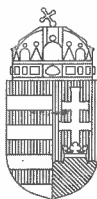


Bélyegző
PMKH

Digitálisan
aláírta: Bélyegző
PMKH
Dátum:
2021.02.25
14:46:35 +01'00'



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Pest Megyei Kormányhivatal
Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály

A döntés véglegessé válásának időpontja:
20. 21. év 02. hó 25. nap
Budapest, 20. 21. év 02. hó 25. nap
..... ügyintéző

Ügyiratszám: PE/SZOC/190-15 /2021.

Ügyintéző: Antus Livia

Telefon 06-1-485-69-72

E-mail: gyamhivatal@pest.gov.hu

Hivatali kapu: PMKHSZGYH / 511806779

Ügyletszám: 1SZE BK/ 1802



Tárgy: A Holdfény Idősek Otthona Kft. (2013
Pomáz, Kiss Ernő u. 3.) által fenntartani kívánt
Holdfény Idősek Otthona (2014 Csobánka,
Pataksor u. 1.) engedélyes bejegyzése a
Szolgáltatói Nyilvántartási Rendszerbe

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

HATÁROZAT

A Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) jogkörében eljárva, a **Holdfény Idősek Otthona Kft.** (2013 Pomáz, Kiss Ernő u. 3.) kérelmére, az alábbi engedélyest a Szolgáltatói Nyilvántartási Rendszerbe

bejegyzem .

Az intézmény (székhely) adatai:

A szolgáltatási hely neve:

Holdfény Idősek Otthona

Egységes ágazati azonosító:

S0540152

A székhely címe, helyrajzi száma:

2014 Csobánka, Pataksor u. 1. hrsz: 406/120

A szolgáltatás adatai:

Ágazat:

szociális szolgáltatás

Ellátási forma:

személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátás

Ellátás típus:

ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás

Ellátás altípus:

idősek otthona

Ellátási területe:

Budapest és Pest megye

Szolgáltatás időtartam típusa:

határozatlan

Összes férőhelyek száma:

41 férőhely

Állami támogatást igényel:

nem

Megjegyzés:

Szt. 68/C. §-a szerint működő szolgáltatás

A fenntartó adatai:

A fenntartó neve:

Holdfény Idősek Otthona Kft.

A fenntartó székhelye:

2013 Pomáz, Kiss Ernő u. 3.

A fenntartó adószáma:

26093877-2-13

A fenntartó típusa:

egyéb nem állami fenntartó

A bejegyzés kezdő hatálya:

ezen határozat véglegessé válásának napja

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 2021.01.20. napján kelt 36300/2189-6/2021. számú szakhatósági állásfoglalásában leírta, hogy „a Holdfény Idősek Otthona Kft. (2013 Pomáz, Kiss Ernő utca 3. sz., továbbiakban: Ügyfél) által fenntartott Holdfény Idősek Otthona (2014 Csobánka, Pataksor utca 1. sz.) engedélyes szolgáltatói nyilvántartási rendszerben történő bejegyzése (új szolgáltatás – idősek otthona 41 férőhellyel) ügyében **tűzvédelmi szempontból hozzájárulok**”.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály a 2021. január 26. napján kelt PE-06/ÉÁO1/00229-3/2020. számú szakkérdésre adott válaszában leírta, hogy „a 2021. 01. 15. napján tartott helyszíni szemle (jegyzőkönyv száma: 102-0155/003/2021.) és a csatolt dokumentumok alapján megállapítottam, hogy **a főzőkonyha a 41 fős ellátotti étkeztetési létszám ellátására élelmiszer-biztonsági szempontból alkalmas.**”

A Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a 2020. július 21. napján kelt PE-14/NEO/2962-3/2020. számú szakvéleményében leírta, hogy „a tárgyban megjelölt engedélyes, 41 fős ellátotti létszámmal idősek otthona engedélyezésének ügyében 2020.07.21-én, a 2014 Csobánka, Pataksor 1. szám alatt lévő telephelyén lefolytatott helyszíni szemle alapján az idősek otthona 41 fő ellátotti létszámmal történő engedélyezésének, fenti címen **közegészségügyi akadálya nincs.**”

Megállapítottam, hogy a **Holdfény Idősek Otthona Kft.** a 2021. január 18. napján kelt PE/SZOC/190-3/2021. számú végzéssel megállapított **24.000,- Ft összegű módszertani szakértői díjat** a Pest Megyei Kormányhivatal Letéti Számlájára (10023002-00299671-20000002) **2021. január 21. napján befizette** és a befizetést igazoló dokumentumot a Kormányhivatalnak megküldte.

Tájékoztatom, hogy az engedélyes bejegyzésének jogerőre emelkedését követő nyolc napon belül a szükséges példányszámban hivatalból – **tanúsítvány elnevezéssel** – hatósági bizonyítványt állítok ki a fenntartó részére. A tanúsítványt az engedélyes címen jól látható módon ki kell függeszteni.

Felhívom a fenntartó figyelmét, hogy köteles kérelmezni az adatmódosítást, ha a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatok megváltoznak. A működést engedélyező szerv a módosítási ok bekövetkezésének időpontjára visszamenőleges hatállyal módosítja az adatokat az alábbi okokból:

- a) a fenntartó adataiban bekövetkező változás miatt,
- b) a szolgáltató, engedélyes nevének, adószámának megváltozása miatt,
- c) a közterület átnevezéséből, átszámozásából adódó címváltozás miatt,
- d) a fenntartó és a szolgáltató, engedélyes telefonszámának, telefaxszámának, elektronikus levélcímének és honlapcímének, valamint a kapcsolattartó nevének, beosztásának, telefonszámának és elektronikus levélcímének bejegyzése, módosítása és törlése miatt,
- e) az ellátási szerződés adataiban bekövetkező változás miatt,

- f) a helyettes szülő, nevelőszülő halála, vagy jogviszonyának azonnali hatállyal történő megszüntetése miatt,
- g) be nem töltött férőhelyek megszüntetése miatt, valamint házi segítségnyújtás esetén az ellátható személyek számának, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a kihelyezhető jelzőkészülékek számának csökkentése miatt, ha ez ellátás megszüntetésével nem jár, és
- h) általános jogutódlással történő fenntartóváltozás miatt.

Ezekben az esetekben az adatszolgáltatást a fenntartó korlátozásokra tekintet nélkül kérelmezheti, úgy, hogy az adatszolgáltatást legkésőbb az ok bekövetkeztétől számított egy hónapon belül köteles kérelmezni.

A fent nem említett esetekben a fenntartó az adatszolgáltatást azt megelőzően köteles kérelmezni, hogy az engedélyest elkezdene az adatszolgáltatás iránti kérelemben foglaltaknak megfelelően működtetni.

Adatszolgáltatás szociális szolgáltatás esetén naptári negyedévenként és engedélyesenként egyszer kérelmezhető. Ettől eltérően a fenntartóváltozás miatti adatszolgáltatás naptári évenként egyszer kérelmezhető.

Tájékoztatom, hogy az eljárás illetékmentes.

A határozat a közléssel véglegessé válik.

A határozat bírósági felülvizsgálata a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság, Közigazgatási Szakághoz (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187. szám) keresetlevélben kezdeményezhető.

A keresetlevelet a vitatott közigazgatási döntés közlésétől számított harminc napon belül kell az elsőfokon eljáró közigazgatási szervnél benyújtani.

A jogi képviselő nélkül eljáró ügyfél a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt, okirati bizonyítékot és ezek mellékletét (a továbbiakban együtt: beadvány) választása szerint elektronikus úton, a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client/> oldalon található IKR rendszer használatával is benyújthatja az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél.

A jogi képviselő nélkül eljáró ügyfél a keresetlevelet választása szerint jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A jogi képviselő nélkül eljáró ügyfél a nyomtatványt a megyei, fővárosi kormányhivatal járási/fővárosi kerületi hivatalától szerezheti be, ahol a nyomtatvány kitöltéséhez jogi segítségnyújtás is kérhető.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client/>) köteles benyújtani a bírósági felülvizsgálati kérelmet az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél a határozat közlésétől számított 30 napon belül.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A bíróság a közigazgatási jogvitát közigazgatási perben bírálja el.

A közigazgatási per illetékköteles. Pervesztés esetén felperes köteles a Pest Megyei Kormányhivatal költségeit megtéríteni.

INDOKOLÁS

A Holdfény Idősek Otthona Kft. (2013 Pomáz, Kiss Ernő u. 3.) a szolgáltatói nyilvántartási rendszerben történő bejegyzés iránti kérelmet nyújtott be a Pest Megyei Kormányhivatalhoz 2020. július 3. napján. A kérelem szerint **41 fős ellátotti létszámmal idősek otthona engedélyezését kéri Budapest és Pest megyei ellátási területtel, az Szt. 68/C. §-a alapján, állami támogatás nélkül.**

A kérelem előzménye, hogy a Kormányhivatal a 2020. június 19. napján kelt PE/SZOC/781-5/2020. számú határozattal bejegyzés nélküli szolgáltatás nyújtása miatt 250.000,- Ft, azaz Kétszázötvenezer forint szociális igazgatási bírsággal sújtotta a Holdfény Idősek Otthona Kft.-t egyúttal kötelezte a működtetőt, **hogy 15 napon belül kérje az általa nyújtott szolgáltatásnak a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzését.**

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Szngr.) 15. § (1) bekezdése alapján „**a fenntartó az engedélyes bejegyzése, az adatszolgáltatás és az engedélyes törlése iránti kérelmet a miniszter által jóváhagyott, és a Magyar Államkincstár honlapján elérhető elektronikus úrlapon nyújthatja be.**”

Megállapítottam, hogy a fenntartó a megfelelő adatlapon nyújtotta be kérelmét a Szolgáltatói Nyilvántartási Rendszerben (továbbiakban: SZNYR).

Az Szngr. 18. § (1) bekezdése előírja, hogy a fenntartó az engedélyes bejegyzése iránti eljárásban a kérelemhez az 5. melléklet szerinti iratokat csatolja, illetve mutatja be a működést engedélyező szervnek:

„2. A szolgáltatással kapcsolatos iratok:

2.1. Ha e rendelet másként nem rendelkezik, valamennyi szolgáltatás esetén csatolni kell

2.1.1. az engedélyes - jogszabályban meghatározottak szerint elkészített - szakmai programját,

2.1.2. a fenntartónak a szolgáltatói nyilvántartás informatikai rendszerében meghatározott formában kiállított nyilatkozatát arról, hogy a jogszabályban előírt személyi feltételeket teljesítik,

2.1.4. az engedélyes címe szerinti ingatlan használati jogcímét bizonyító egyéb okirat másolatát, ha a tulajdoni lap a használat jogcímét nem igazolja,

2.1.5. a biztosító igazolását arról, hogy a szolgáltatás körében okozott kár megtérítésére felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkeznek, ha jogszabály a felelősségbiztosítási szerződés megkötését előírja.”

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételeiről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 2/C. § (1) bekezdése alapján „nem állami fenntartású tartós bentlakásos intézmény elhelyezésére szolgáló ingatlanok - ide nem értve a lakhatási szolgáltatást biztosító ingatlanokat és a külső férőhelyeket -
a) a fenntartó kizárólagos, haszonélvezettel nem terhelt tulajdonában kell lennie, vagy
b) olyan helyi önkormányzat, társulás vagy állami szerv kizárólagos tulajdonában vagy vagyonkezelésében kell lennie, amellyel a fenntartó a szociális intézmény által nyújtott tartós bentlakásos intézményi ellátásokra legalább a férőhelyek fele tekintetében ellátási szerződést kötött.”

A kérelméhez a fenntartó az alábbi dokumentumokat csatolta be:

- a szakmai programot, házirendet és ellátási megállapodás tervezetét,
- az alkalmazni kívánt munkatársak végzettségét igazoló okiratot, nyilatkozatukat miszerint alkalmazásban állnak,
- a 406/120. helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapját, amely szerint az ingatlan a fenntartó kizárólagos 1/1 tulajdonában áll,
- Szentendre Város Jegyzője 2019. december 3. napján kiadott 07/885-10/2019. számú használatbavételi engedélyét idősek otthona szolgáltatásra.

A Kormányhivatal a kérelemben leírtak, valamint a benyújtott dokumentumok alapján megállapította, hogy a kérelem elbírálására teljes eljárásban kerülhet sor.

Az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján „a hatóság teljes eljárásra történő áttérés esetén - amennyiben annak feltételei fennállnak - elektronikus úton tájékoztatja az ügyfelet a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.”

A 2020. július 6. napján kelt PE/SZOC/927-2/2020. számú tájékoztatójában a Kormányhivatal elektronikus úton értesítette a fenntartót a teljes eljárásra történő áttérésről, melynek indoka, hogy az eljárásban hiánypótlásra, szakértői vélemény, szakkérdésben történő állásfoglalás illetve szakhatósági állásfoglalás beszerzésére, valamint helyszíni szemle lefolytatására volt szükség.

A Kormányhivatal a 2020. július 7. napján kelt PE/SZOC/927-3/2020. számú végzésében **hiánypótlásra hívta fel** a Holdfény Idősek Otthona Kft.-t és az alábbiak benyújtását írta elő: alaprajz, szervezeti és működési szabályzat, az ellátotti létszámhoz megfelelő számú munkatárs alkalmazásáról szóló nyilatkozatot, a leendő intézményvezető végzettségét igazoló okirat, szociális, terápiás munkatárs végzettségét igazoló okirat, a felelősségbiztosítási szerződés, valamint igazolás arról, hogy köztartozásmentes adózónak minősül-e.

A Kormányhivatal ezzel egyidejűleg kirendelte a szakhatóságot illetve a szakkérdésben eljáró szervet az alábbi jogszabályok alapján, szakvélemény illetve szakhatósági állásfoglalás kiadására.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 15. pontjának 2. alpontja szerint a Kormányhivatal a 2020. július 7. napján kelt PE/SZOC/927-6/2020. számú végzésében **megkereste a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot**, hogy az ellátás helyére vonatkozó létesítési, használati és üzemeltetési tűzvédelmi előírásokkal kapcsolatos jogszabályi követelményeknek való megfelelés kérdésében szakhatósági állásfoglalást adjon ki.

A 2020. július 7. napján kelt PE/SZOC/927-5/2020. számú levelével a Kormányhivatal megkereste az illetékes **népességügyi osztályt** a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet (a továbbiakban Szakmai rendelet) 15. § (1) bek. bb) alpontja szerint a „szociális szolgáltatásnak a következő, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és

ellenőrzéséről szóló kormányrendelet alkalmazása során nem ágazatinak minősülő feltételeknek is meg kell felelnie: nappali ellátás és **bentlakásos intézményi ellátás esetén az engedélyesre vonatkozó közegészségügyi, az ivóvízminőségi, a hulladékkal és nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelmények, valamint a kémiai biztonságra és a dohányzóhelyek kijelölésére vonatkozó jogszabályi előírások**, továbbá a bentlakásos szociális intézmény jogszabály szerinti kötelező szolgáltatásai körébe tartozó egészségügyi ellátáshoz szükséges személyi és tárgyi feltételek.”

A Pest Megyei Kormányhivatal Gödöllői Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a 2020. július 21. napján kelt PE-14/NEO/2962-3/2020. számú hozzájáruló szakvéleményének indoklásában leírta, hogy „az állásfoglalás kiadását megalapozó jogszabályhelyek jelölése és részletes szakmai indoklás: az engedélyes fenti férőhelyszám bővítés megvalósulását követően is megfelel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet előírásainak.”

A 2020. július 7. napján kelt PE/SZOC/927-4/2020. számú levelével a Kormányhivatal megkereste az illetékes **élelmiszerlánc-biztonsági osztályt**, a Szakmai rendelet 15. § (1) bek. b) pontjának ba) alpontja szerint „a szociális szolgáltatásnak a következő, a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló kormányrendelet alkalmazása során nem ágazatinak minősülő feltételeknek is meg kell felelnie: nappali ellátás és **bentlakásos intézményi ellátás esetén az élelmiszer-higiénia és élelmiszer-biztonság jogszabályi követelményei kivéve az időszakos férőhelybővítést, a nappali ellátást és a lakóotthont, ha az engedélyes meleg étkeztetést nem nyújt**”.

A Szakmai rendelet 15. § (6) bekezdés a) pontja alapján „nem kell vizsgálni az (1) bekezdésben meghatározott építéshatósági követelményeket - ideértve az akadálymentesítést is - olyan ingatlanban működő engedélyes (lakhatási szolgáltatást biztosító ingatlan) esetén, amelyre azonos rendeltetésre, a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül használatbavételi engedélyt vagy fennmaradási engedélyt adtak ki”.

Ezen jogszabály alapján az építésügyi osztály megkeresésére nem volt szükség.

A Holdfény Idősek Otthona Kft. 2020. július 16. napján kérte az eljárás szünetelését arra való hivatkozással, hogy az eljárás során kirendelt katasztrófavédelmi igazgatóság tűzjelző berendezés kiépítését írta elő, és ennek kialakítása várhatóan több hónapot vesz igénybe.

A 2020. július 20. napján kelt PE/SZOC/927-8/2020. számú végzésével a Kormányhivatal az eljárás szüneteléséről döntött 2020. július 16. napjától.

Az eljárás szünetelési szakaszában 2020. szeptember 21. napján a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal **Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály** a PE/06-ÉAO1/01843-5/2020. számú szakkérdésben adott állásfoglalásában leírta, hogy az **idősek otthona az élelmiszer-biztonsági jogszabályi követelményeknek nem felel meg**.

A Holdfény Idősek Otthona Kft. 2021. január 14. napján kérte az eljárás folytatását, és benyújtotta a módosított szakmai programot, házirendet, szervezeti és működési szabályzatot, valamint ellátási megállapodásokat, a munkatársak nyilatkozatát, bizonyítványát, képzési megállapodását, az épület alaprajzát, igazolást arról, hogy köztartozásmentes adózó, valamint a cégkivonatot és a biztosítási ajánlatot.

A 2021. január 21. napján benyújtott kérelem módosításában a Holdfény Idősek Otthona Kft. benyújtotta a végleges felelősségbiztosítási kötvényt, valamint a befizetést igazoló számlát, továbbá a módszertani szakértői díj befizetését igazoló dokumentumot.

A Kormányhivatal a 2021. január 18. napján kelt PE/SZOC/190-4/2021. számú végzésével ismételten kirendelte a katasztrófavédelmi kirendeltséget, valamint a PE/SZOC/190-5/2021. számú megkeresésével az illetékes **élelmiszerlánc-biztonsági és állategészségügyi osztályt, továbbá a PE/SZOC/190-3/2021. számú végzésével a Nemzeti Szociálpolitikai Intézetet, mint módszertant a szakmai program és mellékletei véleményezésére az alábbi jogszabály alapján: az Sznyr 20. §-a szerint: „ha az engedélyes bejegyzése iránti eljárásban a szakmai program megfelelőségének kérdésében szakértő kirendelése szükséges, a működést engedélyező szerv**

a) * a b)-d) pontban meghatározottak kivételével az Intézetet,

b) gyermekek napközbeni ellátása esetén a miniszter által kijelölt szervezetet (a továbbiakban: bölcsődei módszertani szervezet),

c) gyermekek esélynövelő szolgáltatása esetén - a d) pontban meghatározottak kivételével - a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóságot (a továbbiakban: TEF),

d) a feladatkörbe tartozó engedélyes és szolgáltatás esetén - ide nem értve magát a kijelölt egyházi módszertani intézményt - a kijelölt egyházi módszertani intézményt

rendeli ki szakértőnek.”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdése szerint „a **döntés tartalmazza az eljáró hatóság, az ügyfelek és az ügy azonosításához szükséges minden adatot a zártan kezelt és védett adatok kivételével, a rendelkező részt - a hatóság döntésével, a szakhatóság állásfoglalásával, a jogorvoslat igénybevételevel kapcsolatos tájékoztatással és a felmerült eljárási költséggel -**, továbbá a teljes eljárásra történő áttérés esetén az áttérés okára, a megismerhetetlenné tett zártan kezelt és védett adatokkal együtt megállapított tényállásra, a bizonyítékokra, **a szakhatósági állásfoglalás indokolására, a mérlegelés és a döntés indokaira, valamint az azt megalapozó jogszabályhelyek megjelölésére is kiterjedő indokolást.”**

A fentiek alapján a közreműködő szervek az alábbiak szerint indokolták döntésüket.

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 2021.01.20. napján kelt 36300/2189-6/2021. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolásában leírta, hogy „a kérelmet és a hozzá tartozó dokumentációt megvizsgáltuk, helyszínt 2020. július 14. napján, illetve 2021. január 20. napján megtekintettük. A Holdfény Idősek Otthona (2014. Csobánka, Pataksor utca 1. sz.) engedélyes szolgáltatói nyilvántartási rendszerben történő bejegyzése (új szolgáltatás – idősök otthona 41 férőhellyel) tűzvédelmi szempontból hozzájárultunk. Döntésem a fenti jogszabályi rendelkezések alapján hoztam. Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatásköröm az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró

szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 15. táblázat 3. pontja, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltak alapján állapítottam meg.”

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály a 2021. január 26. napján kelt PE-06/ÉÁO1/00229-3/2020. számú szakkérdésre adott válaszában indoklásában leírta, hogy „szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul: Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 15. § és 99. §, az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény 35. §, a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet, és az Európai Parlament és a Tanács 852/2004/EK rendelete (2004. április 29.) az élelmiszer-higiéniáról.”

A Nemzeti Szociálpolitikai Intézet a 2021. január 28. napján kelt NSZI-572-2/2021. számú szakértői véleményében leírta, hogy a megküldött dokumentumok teljes átdolgozása szükséges.

A Kormányhivatal a 2021. február 4. napján kelt PE/SZOC/190-11/2021. számú végzésében megküldte a Holdfény Idősek Otthona Kft-nek a szakértői véleményt, és a dokumentumok átdolgozására hívta fel a figyelmet.

A Holdfény Idősek Otthona Kft. 2021. január 19-én a módosításokat megküldte. **A Kormányhivatal** áttekintette a beküldött dokumentumokat, és azt elfogadhatónak találta, azzal, hogy az ellenőrzés során további pontosításokra kerül sor.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 68. § (1) bekezdése szerint, ha a tényállás tisztázására ingó, ingatlan (a továbbiakban együtt: szemletárgy) vagy személy megtekintése vagy megfigyelése szükséges, a hatóság **szemlét rendelhet el**.

A Kormányhivatal 2021. február 8. napján helyszíni szemlét tartott, és azt vizsgálta, hogy a tárgyi feltételek megfelelnek-e az alábbi jogszabályoknak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 68. § (1) bekezdése szerint, ha a tényállás tisztázására ingó, ingatlan (a továbbiakban együtt: szemletárgy) vagy személy megtekintése vagy megfigyelése szükséges, a hatóság **szemlét rendelhet el**.

A tárgyi feltételek biztosításakor az alábbi jogszabályoknak kell megfelelni:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 4. § (1) bekezdése szerint „a személyes gondoskodást nyújtó intézményt úgy kell kialakítani, hogy

- a) az tömegközlekedési eszközzel könnyen megközelíthető legyen,
- b) épületeinek építészeti megoldásai tegyék lehetővé az akadálymentes közlekedést,
- c) bútorzata és berendezési, felszerelési tárgyai, az életvitelhez szükséges körülmények feleljenek meg az ellátottak életkori sajátosságainak, egészségi és mozgásállapotának.

A 41. § (1) bekezdése alapján a bentlakásos intézményben biztosítani kell a napi huszonnégy órás szolgálatot, a folyamatos működéshez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

(2) A bentlakásos intézményben ki kell alakítani

- a) az éjszakai és nappali tartózkodásra (lakhatás),

- b) a személyi tisztálkodásra,
- c) az étkezésre,
- d) az intézmény jellege szerinti közösségi együttlétre, tevékenységre (pl. társalgó, könyvtár, foglalkoztató, kápolna, imaterem), valamint mentális gondozásra,
- e) az egészségügyi ellátás céljára (pl. orvosi szoba, betegszoba),
- f) gondozási egységenként legalább húsz négyzetméter alapterületű közösségi együttlétre,
- g) a látogatók fogadására szolgáló helyiséget.

(3) Amennyiben az ellátást igénybe vevő az intézmény által biztosított étkeztetést nem veszi igénybe, a vásárolt élelmiszer intézményen belüli elfogyasztásának kulturált feltételeit biztosítani kell.

(4) A bentlakásos intézmény akkor alkalmas gondozási feladatok ellátására, ha

- a) a lakószobában egy ellátottra legalább hat négyzetméternyi lakóterület,
- b) tíz ellátottra legalább egy fürdőkád vagy zuhanyzó, valamint nemenkénti illemhely jut és biztosított a folyamatos fűtés- és melegvíz-szolgáltatás.”

A Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg. Az épület jól megközelíthető helyen, Csobánka központi részén helyezkedik el, 150 méterre buszmegálló található. A kert kb. 300 nm-es, részben parkosított. Az épület 3 szintes, földszint, emelet és alagsori részből áll. A bejárat rámpán keresztül akadálymentesen megközelíthető, az épületben lift van.

Az alagsori részen van az ebédlő, az orvosi szoba, a foglalkoztató és a mosoda.

A földszinten található egy nővérszoba, ahol a gyógyszerelés történik, társalgó, izolációs szoba valamint lakószobák, fürdőszobával, melyek akadálymentesek.

Az emeleti részen lakószobák találhatók akadálymentes fürdőszobával továbbá izolációs szoba.

Minden szobában biztosított a 6 nm/fő lakóterület és 4 főnél többet nem helyeznek el a lakószobákban.

Az Sznyr. 22. §-a szerint „a működést engedélyező szerv az engedélyest bejegyzi a szolgáltatói nyilvántartásba, ha az megfelel a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.”

A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Sznyr.) 17. § (1) bekezdése szerint „**az engedélyes bejegyzéséről, az adatközléséről és az engedélyes törléséről a működést engedélyező szerv - a bejegyzéssel, az adatközléssel vagy az engedélyes törlésével egyidejűleg, a 42. § (2) bekezdésében meghatározott kivétellel - alakszerű határozatot hoz.**”

A Kormányhivatal megállapította, hogy a Fenntartó valamennyi az engedélyezéshez szükséges dokumentumot benyújtott, a tárgyi feltételek alapján az ingatlan megfelelő a szolgáltatás nyújtásához, továbbá valamennyi szerv hozzájárult az engedély kiadásához, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint bejegyzi a Kormányhivatal a szolgáltatót az SZNYR-ben.

A fenntartó kérelmének megfelelően a szolgáltatás e határozat véglegessé válásának napjától kezdődően működtethető.

Hatáskörömet és illetékességemet az Szt. 4/A. § (1) bekezdése, az Sznyr. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Az eljárás illetékmentességét a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 16. §-a és az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33. § (2) bekezdés 46. pontja biztosítja.

A hatósági nyilvántartással kapcsolatos eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 97. §-a vonatkozik, ezen felül a hatóság a döntését az Ákr. 17. §, 50. §, 80-81. §-ai alapján hozta meg.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 114. §-a alapján adta meg a Kormányhivatal a tájékoztatást.

Budapest, 2021. február 24.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:



Madár Csaba
osztályvezető

A határozatról értesülnek:

1. Holdfény Idősek Otthona Kft. (Cégkapu: 26093877)

A határozat véglegessé válását követően értesülnek:

1. Holdfény Idősek Otthona Kft. (Cégkapu: 26093877)
2. Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (KRID azonosító: 406340395)
3. PMKH Érdi Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztály (erd-elelmiszer@pest.gov.hu)
4. Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (Ügyfélkapu: ANTSZSZPKI)
5. Pest Megyei Kormányhivatal Pénzügyi Osztály (Helyben)
6. Nemzeti Szociálpolitikai Intézet Módszertani Osztálya (modszertan@nszi.hu)
7. Helyben

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.

